



Prot. 2719 del 25.02.2022

Acquisizione di manifestazioni di interesse utili ad individuare persone fisiche o giuridiche per l'apertura di attività commerciali, artigianali, professionali o per lavoro agile -“Fondo di sostegno ai comuni marginali”-

Premesso che:

- è stato pubblicato il 14 dicembre 2021 in Gazzetta Ufficiale il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021 che riparte il '**Fondo di sostegno ai comuni marginali**' per gli anni 2021-2023;
- detto fondo è finalizzato a favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività' economiche, nel rispetto della complementarità con la strategia nazionale per le aree interne;
- il Fondo mobilita complessivamente **180 milioni euro assegnati a 1.187 comuni**, selezionati per le loro condizioni particolarmente svantaggiate, in quanto a forte rischio di spopolamento, con un Indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) particolarmente elevato e con un basso livello di redditi della popolazione residente;
- il Comune di Monteverde, rientra tra i comuni marginali ed ha ricevuto un'assegnazione finanziaria per l'anno 2022 pari a 111.341,73 euro;

Considerato che:

- Le risorse potranno essere utilizzate anche per il seguente intervento:
 - a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali , professionali o lavoro agile per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;

Atteso che:

- L'erogazione delle risorse ai comuni è subordinata all'accertamento dell'effettivo utilizzo delle risorse, inteso come avvenuta attribuzione del contributo ai soggetti beneficiari da parte del comune, in assenza del quale i contributi non sono assegnati;
- E' intenzione dell'Amministrazione Comunale verificare, preliminarmente, quali interventi di adeguamento locali sono da privilegiare e per quali attività, prima di decidere l'entità e la destinazione delle restanti somme, rispetto agli impegni assunti con la delibera di giunta n° 4 del 24.01.2022;

Tutto ciò premesso, con il presente Avviso Pubblico il Comune di Monteverde

INVITA

coloro i quali sono interessati alla concessione degli immobili pubblici, in comodato d'uso gratuito, da adibire, **(ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Settembre 2021)**, ad attività commerciali, artigianali, professionali o lavoro agile per un periodo di cinque anni dalla dichiarazione di inizio attività con oneri di manutenzione a carico dei concessionari, a presentare una manifestazione di interesse per i seguenti immobili:

- Ex asilo infantile, sita in viale Michelangelo;
- ex Casa Comunale, sita in piazza De Lorenzo;

Rispetto alle richieste pervenute saranno privilegiate le seguenti concessioni:

- Ex asilo infantile, sita in viale Michelangelo - **saranno privilegiate forme di lavoro agile;**
- ex Casa Comunale, sita in piazza De Lorenzo, – **saranno privilegiate le richieste che contengono azioni a favore degli anziani: casa per anziani.**

Le domande pervenute saranno valutate da una commissione appositamente nominata. La responsabilità del procedimento è affidata all'ing. Maurizio Rosa, responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Per eventuali chiarimenti è possibile contattare il RUP al numero telefonico 0827 - 86043

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La richiesta dovrà essere da corredate da :

1. Idea progetto;
2. Piano di gestione;
3. Eventuale impiego di risorse umane ed eventuali utenti della struttura;
4. Dichiarazione di gestione operativa per un minimo di cinque anni dall'inizio dell'attività.

I soggetti interessati alla partecipazione all'avviso dovranno far pervenire **entro il 16 Marzo 2022** alla seguente PEC: protocollo.monteverde@asmepec.it o presentarlo a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

Monteverde, 25.02.2022



IL SINDACO
Prof. Antonio Vella